

УТВЕРЖДЕН

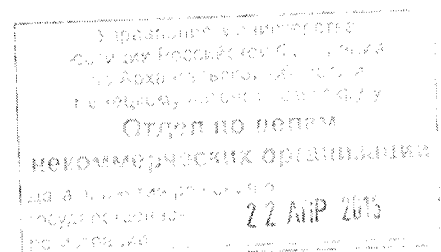
*Общим собранием членов СРО НП
«Союз профессиональных строителей»
Протокол № 1/15
«24» марта 2015 года*

УСТАВ

**Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»**

(Новая редакция)

**г. Архангельск
2015 г.**



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация "Союз профессиональных строителей", именуемая в дальнейшем Союз, является некоммерческой организацией основанной на членстве, созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Свою деятельность Союз осуществляет на основании действующего законодательства Российской Федерации, Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «О некоммерческих организациях», Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», а также настоящего Устава.

1.3. Полное наименование Союза на русском языке: **Саморегулируемая организация «Союз профессиональных строителей».**

Сокращенное наименование Союза на русском языке: **СРО «Союз профессиональных строителей».**

Полное наименование Союза на английском языке: **Self-regulation organization «Union of Professional Builders».**

1.4. Место нахождения исполнительного органа Союза - 163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корп. 1.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС

2.1. Союзом признается организация, которая: имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.2. Основными принципами деятельности Союза являются добровольность, равенство членов, самоуправление, гласность, законность, участие каждого члена в управлении Союзом.

2.3. Союз зарегистрирован в едином государственном реестре юридических лиц в организационной форме Союз (Ассоциация). Правоспособность Союза возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений о его прекращении.

2.4. Союз имеет гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренной в его учредительном документе, и нести связанные с этой деятельностью обязанности.

2.5. Союз вправе создавать на территории РФ филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. Союз вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами Российской Федерации.

2.7. Союз имеет круглую печать, содержащую ее полное наименование на русском языке, штампы, бланки со своим наименованием, собственную символику и другие средства визуальной идентификации. Символика Союза представляет собой графическое изображение высотного здания и башенного строительно-подъемного крана.

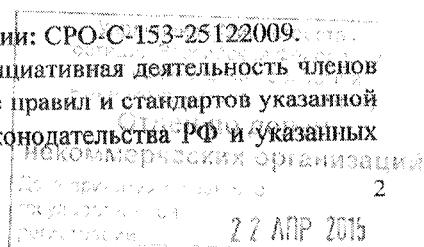
2.8. Вмешательство в деятельность Союза государственных, общественных или иных органов, кроме случаев предусмотренных законодательством, не допускается.

2.9. Союз создается без ограничения срока деятельности.

2.10. Союзу, в соответствии с решением о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25.12.2009 года, присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Регистрационный номер записи саморегулируемой организации: СРО-С-153-25122009.

Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность членом Союза, содержанием которой является разработка и установление правил и стандартов указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований законодательства РФ и указанных



правил и стандартов. Предметом саморегулирования является предпринимательская или профессиональная деятельность субъектов, объединенных в Союз в строительстве и смежных с ним областях.

3. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА

3.1. Союз образован в целях:

3.1.1. Предупреждение причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза;

3.1.2. Повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

3.2. Предметом деятельности Союза является объединения субъектов профессиональной деятельности для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4. ФУНКЦИИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОЮЗА

4.1. Союз осуществляет следующие основные функции:

4.1.1. разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Союзе;

4.1.2. применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные внутренними документами Союза, в отношении своих членов;

4.1.3. образует третейские суды для разрешения споров, возникающих между членами Союза, а также между ними и потребителями произведенных членами Союза товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;

4.1.4. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов в порядке, установленном уставом Союза или иными документами, утвержденными решением общего собрания членов Союза;

4.1.5. представляет интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

4.1.6. организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Союза или сертификацию произведенных членами Союза товаров (работ, услуг);

4.1.7. обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном Федеральными законами и внутренними документами Союза;

4.1.8. осуществляет контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Союзе;

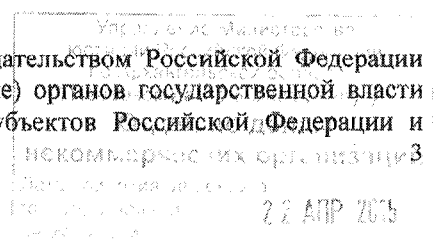
4.1.9. рассматривает жалобы на действия членов Союза и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил Союза, условий членства в Союзе;

4.1.10. ведет реестр членов Союза в соответствии с требованиями, установленными Федеральными законами и внутренними документами Союза;

4.1.11. Союз наряду с установленными настоящим пунктом устава основными функциями вправе осуществлять иные предусмотренные федеральными законами и внутренними документами Союза функции.

4.2. Союз имеет право:

4.2.1. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и



органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

4.2.2. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

4.2.3. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования;

4.2.4. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном порядке;

4.2.5. Союз, наряду с определенными настоящим пунктом устава правами имеет иные права, если ограничение его прав не предусмотрено федеральными законами и (или) учредительными документами Союза.

4.3. Союз обязан:

4.3.1. осуществлять функции, предусмотренные пунктами 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4, 4.1.7 – 4.1.10 настоящего устава;

4.3.2. создать специализированные органы, осуществляющие контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности и рассмотрение дел о применении, в отношении членов Союза, мер дисциплинарного воздействия;

4.3.3. проводить обязательный аудит бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности;

4.3.4. нести иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством РФ.

4.4. Союз несет перед своими членами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и уставом Союза, ответственность за неправомерные действия работников Союза при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Союза.

5. УСЛОВИЯ ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ СОЮЗА И ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА

5.1. Членами Союза могут быть юридические лица, индивидуальные предприниматели, выполняющие работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе иностранные организации, организации с иностранными инвестициями и международные организации.

5.2. Членство субъектов предпринимательской деятельности в Союзе является добровольным.

5.3. Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица (индивидуального предпринимателя).

5.4. Решение о приеме в члены Союза и отказе в приеме устанавливается внутренними документами Союза в соответствии с федеральными законами.

5.5. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз документы согласно требованиям действующего законодательства и внутренних документов Союза

5.6. В сроки, установленные законодательством Российской Федерации, Совет Союза осуществляет проверку представленных документов и принимает решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза и о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства или об отказе в приеме с указанием причин отказа.

Комитет по делам организации

22 АПР 2015

5.7. Лицу, принятому в члены Союза, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Союза

5.8. Членство в Союзе прекращается в случае:

5.8.1. добровольного выхода члена из Союза Прекращение членства происходит путем подачи письменного заявления в Союз (членские отношения прекращаются с момента получения Союзом такого заявления);

5.8.2. исключения из членов по решению Союза;

5.8.3. смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза или ликвидации юридического лица - члена Союза.

5.9. Союз принимает решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

5.9.1. несоблюдения членом Союза требований технических регламентов, повлекших за собой причинение вреда;

5.9.2. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Союза и (или) требований правил саморегулирования;

5.9.3.неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

5.9.4. невнесения взноса в компенсационный фонд Союза в установленный срок;

5.9.5.отсутствия у члена Союза свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 7 статьи 55.8 Градостроительного Кодекса РФ;

5.9.6. неоднократного в течение одного года привлечения члена Союза к ответственности за нарушение миграционного законодательства.

5.10. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Общим собранием принимается в соответствии с внутренними документами Союза с учетом федеральных законов.

В случае отсутствия у члена Союза свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 7 статьи 55.8 Градостроительного Кодекса РФ, решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица вправе принять Совет Союза.

5.11. Член Союза вправе по своему усмотрению выйти из Союза.

5.12. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные: вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Союза, если иное не предусмотрено Федеральными законами.

5.13. Решения Союза о приеме и об исключении, об отказе в приеме в члены Союза, или бездействие при приеме в члены Союза могут быть обжалованы в суд.

6. ПРАВА ЧЛЕНОВ СОЮЗА

6.1. Союз открыт для вступления новых членов.

6.2. Членами являются учредители Союза и иные юридические лица, вступившие в Союз после его создания, в соответствии с положениями настоящего Устава и внутренними документами Союза.

Члены Союза имеют равные права независимо от времени вступления и срока пребывания в числе его членов.

6.3. Члены Союза имеют право:

6.3.1. посредством своих законных представителей участвовать в управлении Союзом (избирать и быть избранными в органы управления Союзом и специализированные органы);

6.3.2. запрашивать и получать любую необходимую информацию о деятельности органов управления Союзом, направленной на реализацию целей и задач Союза;

6.3.3. вносить на рассмотрение органов управления Союзом предложения, замечания, программы и

некоммерческих орга

5.221

22 АПР 2018

22 АПР 2018

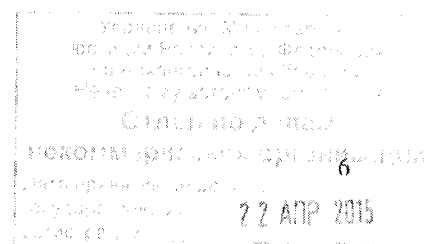
- проекты, направленные на достижение целей и задач Союза;
- 6.3.4. получать от Союза, в пределах его компетенции, экспертную и консультативную помощь;
- 6.3.5. участвовать в разработке предложений, замечаний, программ и проектов, касающихся вопросов деятельности и направленных на достижение целей Союза, участвовать в их рассмотрении, а также в принятии соответствующих решений в порядке, определенном настоящим Уставом;
- 6.3.6. свободного выхода из Союза;
- 6.3.7. получать информацию о деятельности Союза и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- 6.3.8. обжаловать решения органов Союза, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- 6.3.9. требовать, действуя от имени Союза, возмещения причиненных Союзом убытков;
- 6.3.10. оспаривать, действуя от имени Ассоциации (Союза), совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным федеральными законами;
- 6.4. Права члена Союза не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7. ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

- 7.1. Члены Союза обязаны:
- 7.1.1. соблюдать положения действующего законодательства, настоящего Устава, правил и стандартов, выполнять решения органов управления Союза и его руководителей, принятых в пределах их компетенции;
- 7.1.2. правомерно и без ущерба для деловой репутации Союза использовать его атрибуты и символику;
- 7.1.3. своевременно вносить взносы, являющиеся обязательными, согласно положениям действующего законодательства и/или правилам, стандартам и/или другим внутренним документам;
- 7.1.4. активно участвовать во всех видах деятельности Союза;
- 7.1.5. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза и о ее членах;
- 7.1.6. участвовать в образовании имущества Союза в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены нормами гражданского законодательства, другим законом или учредительным документом Союза;
- 7.1.7. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза;
- 7.1.8. участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Союз не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
- 7.1.9. не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Союз.
- 7.2. Нарушение или невыполнение членом Союза требований, предусмотренных положениями действующего законодательства, настоящим Уставом, стандартами и правилами, внутренними документами влечет за собой ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и указанными документами.
- 7.3. Прекращение членства в Союзе не освобождает члена от ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, внутренними документами, соглашениями, за нарушение или невыполнение обязательств, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза

8. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА

- 8.1. Органами управления Союза являются:
- 8.1.1. **Общее собрание членов Союза;**
- 8.1.2. **Совет Союза** – коллегиальный орган управления Союза
- 8.1.2.1. **Президент Союза;**
- 8.1.2.2. **Исполнительный директор** - Исполнительный орган Союза



8.2. Функции Совета Союза могут осуществляться общим собранием членов Союза

8.3. Помимо органов управления Союз имеет следующие специализированные органы:

8.3.1. **Контрольная комиссия** – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил Союза;

8.3.2. **Дисциплинарная комиссия** – орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

9. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ.

9.1. Общее собрание членов Союза является высшим органом управления, полномочным рассматривать отнесенные к его компетенции действующим законодательством вопросы деятельности Союза

9.2. Общее собрание членов Союза созывается не менее одного раза в год. Общее собрание правомочно при присутствии более половины членов Союза. Решения общего собрания принимаются большинством присутствующих, за исключением случаев представленных в уставе.

9.3. К исключительной компетенции общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:

9.3.1. определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов образования и использования ее имущества;

9.3.2. утверждение и изменение устава Союза;

9.3.3. определение порядка приема в состав членов Союза и исключения из числа ее членов, кроме случаев определенных законом;

9.3.4. образование других органов Союза и досрочное прекращение их полномочий;

9.3.5. утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза;

9.3.6. принятие решений о создании организации других юридических лиц, об участии Союза в других юридических лицах, в том числе о вступлении в Ассоциацию (Союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций, о создании филиалов и об открытии представительств Союза, за исключением случаев определенных законом;

9.3.7. принятие решений о реорганизации и ликвидации Союза, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

9.3.8. избрание тайным голосованием членов Совета Союза, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

9.3.9. избрание тайным голосованием Президента Совета Союза, досрочное прекращение полномочий Президента;

9.3.10. назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа - Исполнительного директора, досрочное освобождение такого лица от должности, установление его компетенции и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза по представлению кандидатов Советом Союза;

9.3.11. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

9.3.12. установление размеров взносов в компенсационный фонд Союза, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда Союза;

9.3.13. утверждение документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдением членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования, по представлению Совета Союза;

9.3.14. установление порядка и оснований применения мер дисциплинарного воздействия, рассмотрения дел о применении в отношении членов Союза требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Союзе;

9.3.15. утверждение документа, устанавливающего правила контроля за соблюдением членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования, по представлению Совета Союза;

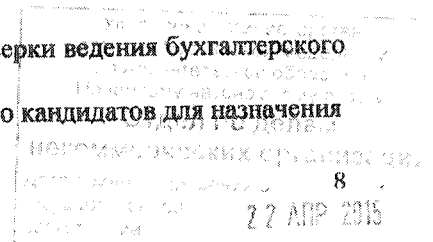
9.3.16. утверждение требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

Степанов
некоммерческих организациях
22 АПР 2015

- 9.3.17. принятие решения об исключении из членов Союза в соответствии с пунктом 2, частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ;
- 9.3.18. принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ;
- 9.3.19. определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к которым относится к сфере деятельности Союза;
- 9.3.20. установление компетенции исполнительного органа Союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;
- 9.3.21. утверждение отчета Совета Союза и исполнительного органа Союза;
- 9.3.22. утверждение сметы, внесение в нее изменений;
- 9.3.23. принятие решения о добровольном включении и исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- 9.3.24. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого решения Советом на основании рекомендации его органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия, решения об исключении этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе;
- 9.4. Общее собрание принимает иные решения в соответствии с федеральными законами и уставом Союза.
- 9.5. Вопросы исключительной компетенции общего собрания принимаются квалифицированным большинством в две трети (2/3) голосов от общего числа членов присутствующих на общем собрании.

10. СОВЕТ СОЮЗА

- 10.1. Совет Союза является постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза
- 10.2. Члены Совета Союза избираются Общим собранием членов Союза сроком на два года. Членами Совета Союза могут быть индивидуальные предприниматели - члены Союза и представители юридических лиц - членов Союза
- 10.3. На заседаниях Совета председательствует Президент.
- 10.4. Заседания Совета Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседания Совета созываются: Президентом по его собственной инициативе, либо по инициативе Исполнительного директора, либо не менее 1/3 (одной трети) членов Совета.
- 10.5. Совет правомочен решать внесенные на его рассмотрение вопросы, если на его заседании присутствует более половины членов Совета. Все решения Совета принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Совета.
- 10.6. Каждый член Совета при голосовании имеет один голос.
- 10.7. Количественный состав Совета Союза составляет не более 10 членов.
- 10.8. К компетенции Совета относятся следующие вопросы:
- 10.8.1. утверждение и внесение изменений в документы Союза, принятие которых не отнесено к компетенции общего собрания;
- 10.8.2. создание специализированных органов, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности, кроме тех, документов, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции общего собрания членов Союза
- 10.8.3. представление общему собранию членов Союза документа, устанавливающего правила контроля за соблюдением членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.
- 10.8.4. представление общему собранию членов Союза документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдением членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования, по представлению Совета Союза;
- 10.8.5. назначение ревизора и/или аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности;
- 10.8.6. представление общему собранию членов Союза кандидата либо кандидатов для назначения



на должность исполнительного директора Союза;

10.8.7. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Союзом;

10.8.8. принятие решения о приеме в члены Союза и представление общему собранию членов Союза рекомендации об исключении из членов Союза по основаниям, предусмотренным настоящим Уставом;

10.8.9. разработка и представление общему собранию членов Союза требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (документ, устанавливающий условия выдачи Союзом свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

10.9. Иные вопросы, отнесенные настоящим Уставом к его компетенции, а также вопросы, переданные на его разрешение Общим собранием членов Союза

10.10. Деятельность Совета Союза, в части не установленной настоящим уставом регулируется положением о Совете Союза.

Президент Союза.

10.12. Президент Совета Союза избирается общим собранием сроком на 2 (два) года для осуществления руководства текущей работой Совета и выполнения представительских функций. Президент вправе поручить исполнять свои полномочия Исполнительному директору на постоянной основе.

10.13. Президент Союза:

10.13.1. представляет Союз во всех государственных и муниципальных органах власти, в коммерческих и некоммерческих организациях;

10.13.2. председательствует на Общих собраниях членов, в случае его отсутствия его обязанности исполняет Исполнительный директор или иное лицо избранное общим собранием;

10.13.3. от имени Союза вносит предложения в органы государственной власти и местного самоуправления, в том числе проекты нормативных документов, управленческих решений, затрагивающих интересы проектирования, управления недвижимостью и производства проектных работ;

10.13.4. от имени Союза подписывает с Исполнительным директором трудовой договор на срок его полномочий, определенный Уставом;

10.13.5. решает другие вопросы в соответствии с полномочиями, предоставленными Общим собранием и Советом.

10.14. Президент Союза является членом Совета Союза.

10.15. Президент имеет право действовать от имени Союза в пределах полномочий, установленных настоящим Уставом и положением о Президенте.

11. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН СОЮЗА

11.1. Исполнительный директор является исполнительным органом и назначается Общим собранием членов Союза сроком на 4 (четыре) года.

11.2. К компетенции исполнительного органа Союза относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности, не относящиеся к компетенции общего собрания членов и Совета Союза

11.3. Исполнительный директор:

11.3.1. осуществляет руководство текущей деятельностью Союза, распоряжается имуществом и средствами, представляет Союз в отношениях с любыми российскими и иностранными юридическими и физическими лицами, заключает любые соглашения и договоры, обеспечивает выполнение решений Общего собрания, Совета и Президента;

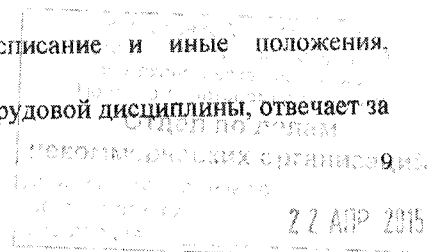
11.3.2. представляет на утверждение Совета проекты сметы административно - хозяйственных расходов;

11.3.3. открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях;

11.3.4. издает приказы, распоряжения, дает указания;

11.3.5. утверждает должностные инструкции, штатное расписание и иные положения, регламентирующие условия труда работников;

11.3.6. обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за



исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работниками;

11.3.7. организует учет и отчетность Союза, несет ответственность за ее достоверность;

11.3.8. от имени Союза действует без доверенности в пределах своих полномочий;

11.3.9. осуществляет иные функции по поручению Общего собрания членов, Совета и Президента Союза.

11.4. Лицо, осуществляющее функции Исполнительного директора, не вправе:

11.4.1. являться членом органов управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций;

11.4.2. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества;

11.4.3. заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

11.4.4. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза;

11.4.5. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

11.4.6. осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Союза и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

11.5. В случае возникновения конфликта интересов Исполнительный директор обязан в кратчайшие сроки уведомить Совет Союза.

11.6. Деятельность Исполнительного органа Союза, в части не установленной настоящим уставом, регулируется положением об Исполнительном директоре Союза.

12. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ СОЮЗА

12.1. К специализированным органам Союза, которые в обязательном порядке создаются Советом относятся:

12.1.1. Контрольная комиссия - осуществляет контроль за соблюдением членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования, действующего законодательства Российской Федерации, положений устава и иных внутренних документов Союза

12.1.2. Деятельность контрольной комиссии регулируется Положением о контрольной комиссии.

12.2. Порядок осуществления контроля за деятельностью членов установлен Правилами контроля.

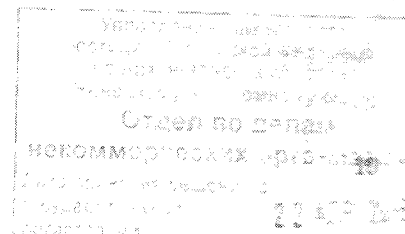
12.3. Дисциплинарная комиссия - применяет в отношении своих членов за несоблюдение требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Союза, правил саморегулирования, нарушения настоящего Устава и иных нормативных актов Союза меры дисциплинарного воздействия.

12.4. Деятельность Дисциплинарной комиссии регулируется Положением о дисциплинарной комиссии.

12.5. Основания применения и меры дисциплинарного воздействия предусмотрены Положением о мерах Дисциплинарного воздействия,

12.6. Помимо указанных выше специализированных органов Союза решениями Совета может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

12.7. Каждый созданный Советом специализированный орган действует на основании соответствующего положения, утвержденного Советом.



13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЛИЦА, УПОЛНОМОЧЕННОГО ВЫСТУПАТЬ ОТ ИМЕНИ СОЮЗА, ЧЛЕНОВ КОЛЛЕГИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ СОЮЗА И ЛИЦ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИХ ДЕЙСТВИЯ СОЮЗА

13.1. Лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа Союза уполномочено выступать от его имени, обязано возместить по требованию Союза, его участниками, выступающих в интересах Союза, убытки, причиненные по его вине Союзу.

13.2. Лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа Союза уполномочено выступать от его имени, несет ответственность, если будет доказано, что при осуществлении своих прав и исполнении своих обязанностей, оно действовало недобросовестно или неразумно, в том числе, если его действия (бездействие) не соответствовали обычным условиям гражданского оборота или обычному предпринимательскому риску.

13.3. Ответственность, предусмотренную пунктом 13.1 настоящего Устава, несут также члены коллегиальных органов Союза, за исключением тех из них, кто голосовал против решения, которое повлекло причинение юридическому лицу убытков, или, действуя добросовестно, не принимал участия в голосовании.

13.4. Лицо, имеющее фактическую возможность определять действия юридического лица, в том числе возможность давать указания лицам, названным в пунктах 13.1 и 13.2 настоящего Устава, обязано действовать в интересах Союза разумно и добросовестно и несет ответственность за убытки, причиненные по его вине Союзу.

13.5. В случае совместного причинения убытков Союзу лица, указанные в пунктах 13.1 - 13.4 настоящего Устава, обязаны возместить убытки солидарно.

14. ИСТОЧНИКИ ОБРАЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА.

14.1. Источниками формирования имущества Союза являются:

14.1.1. регулярные и единовременные поступления от членов;

14.1.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

14.1.3. дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

14.1.4. доходы, получаемые от собственности Союза;

14.1.5. другие источники, не противоречащие действующему законодательству.

14.2. Взносы членов Союза могут быть выражены в виде движимого и недвижимого имущества, включая деньги, ценные бумаги, а также в виде нематериальных активов, в т.ч. интеллектуальной собственности, включающей исключительные права на ее объекты.

14.3. Союзу принадлежит право собственности на имущество, переданное физическими и юридическими лицами в форме взноса, дара, пожертвования или по завещанию.

14.4. Союз может иметь в собственности или в аренде земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.

14.5. Имущество Союза используется для достижения целей, ради которых оно создано. Принципы формирования и использования имущества Союза определяются Общим собранием членов Союза.

14.6. При вступлении в Союз члены обязаны уплатить вступительный взнос. Размер, форма и сроки внесения вступительных взносов устанавливаются на основании Положения о взносах, утвержденного Общим собранием членов Союза.

14.7. Каждый член Союза обязан оплачивать членские взносы. Членские взносы уплачиваются в размере, установленном на основании Положения о взносах и решения Общего собрания членов Союза.

14.8. Общее собрание может принять решение о выплате членами Союза единовременных взносов для финансирования конкретных мероприятий или программ.

14.9. Члены Союза могут в индивидуальном порядке принять решение о внесении добровольного взноса в имущество Союза. Добровольные взносы в имущество могут быть сделаны также третьими лицами в соответствии с действующим законодательством. Сроки и размер внесения добровольных взносов определяются лицами, желающими внести взнос.

14.10. Имущество, переданное Союзу его членами в качестве взносов, не подлежит возврату

неиспользуемых средств членов 11.

22 АПР 2015

субъекту при прекращении членства, но учитывается при определении имущества, подлежащего распределению между членами Союза при его ликвидации.

15. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

15.1. Союз вправе применять способы обеспечения имущественной ответственности перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами в соответствии с действующим законодательством РФ:

15.1.1. создание системы личного и (или) коллективного страхования;

15.1.2. формирование компенсационного фонда.

15.2. Компенсационный фонд первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Союза, в размере, определяемом на основании Положения о взносах, утвержденного общим собранием членов Союза.

15.3. Союз, в пределах средств компенсационного фонда, несет ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в соответствии с нормами действующего законодательства. Не допускается освобождение члена Союза от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд Союза, в том числе за счет его требований к Союзу.

15.4. Компенсационный фонд размещается в соответствии с внутренними документами Союза с учетом требований федеральных законов.

15.5. Основания и порядок выплаты из средств компенсационного фонда определяется положением о компенсационном фонде.

16. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ СОЮЗА

16.1. Союз ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

16.2. Итоги деятельности отражаются в ежеквартальных и годовых балансах, в отчете о доходах и расходах, а также годовом отчете.

16.3. Ответственность за состоянием учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Исполнительного директора Союза.

16.4. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря.

16.5. Годовой отчет о деятельности Союза и баланс составляется и представляется не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года Общему собранию для обсуждения и утверждения.

16.6. Исполнительный директор в установленном порядке несет ответственность за сохранность управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других документов, обеспечивает передачу на государственное хранение в Центральные архивы документов, имеющих научно-историческое значение.

16.7. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности подлежит обязательному аудиту.

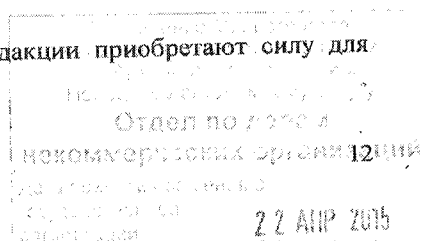
16.8. Документы по личному составу штатного аппарата в случае ликвидации передаются в установленном порядке на хранение в Государственный архив.

17. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА

17.1. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается на Общем собрании членов Союза, квалифицированным большинством в две трети (2/3) голосов от общего числа членов присутствующих на общем собрании.

17.2. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции подлежат государственной регистрации.

17.3. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.



18. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ЛИКВИДАЦИЯ СОЮЗА

18.1. Реорганизация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

18.2. Ликвидация Союза производится в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, по решению Общего собрания членов Союза, судебных либо иных, уполномоченных на то органов. Орган, принявший решение о ликвидации, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Союза. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Союза, порядке и сроке заявления требований его кредиторами.

18.3. При ликвидации Союза, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, направляется в соответствии с учредительными документами Союза на цели, в интересах которых она была создана и (или) на благотворительные цели.

18.4. По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Ликвидационный промежуточный баланс утверждается Общим собранием членов Союза или органом, принявшим решение о его ликвидации.

18.5. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Союза или органом, принявшим решение о ликвидации.

18.6. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

18.7. В случае исключения сведений об Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда Союза подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности Союза по обязательствам своих членов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18.8. Ликвидация Союза считается завершенной, а Союз – прекративший существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

18.9. При ликвидации Союза все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами на государственное хранение в архивы по месту государственной регистрации, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится Союз. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Союза в соответствии с требованиями архивных органов.

Исполнительный директор _____

/Мурашкин В.Л.

