

**Дирекция СРО приглашает на семинар  
для строителей и проектировщиков**

## **НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ПОДГОТОВКЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

**Дата:** 20 ноября

**Место проведения:** Агентство регионального развития (наб. Северной Двины, 71)

### **Расписание:**

9:00-9:20 - регистрация участников, приветственный кофе;

9:20 - начало семинара;

10:30-11:00 - кофе-брейк;

13:00-14:00 - обеденный перерыв;

14:00-17:30 - продолжение семинара.

**Спикер семинара** — Михаил Кисляков, руководитель и ГИП проектной организации, судебный эксперт, преподаватель Сибирского Межрегионального учебного центра.

### **ОСНОВНЫЕ ТЕМЫ СЕМИНАРА**

- **Новые требования к безопасности зданий и сооружений**

Реформа технического регулирования в строительстве (ФЗ № 653 от 25.12.2023). Отмена обязательного перечня стандартов и сводов правил (ПП РФ № 589 от 06.05.2024). Условия и порядок применения добровольных стандартов (Приказ Росстандарта № 687 в ред. от 05.09.2024). Пределы допустимости применения региональных, международных и иностранных стандартов.

- **Новое в подготовке проектной документации**

Требования к составу и содержанию ПД с 01.09.2024 (ПП РФ № 87 в ред. от 06.05.2024). Порядок подготовки ПД по отдельным этапам строительства. Отмена СТУ и последствия для подготовки ПД (Приказ Минстроя России № 241/пр от 04.04.2024). Риски перепроектирования при изменении ГПЗУ, ППТ и ПМТ после 01.09.2024.

- **Реестры требований для проектировщиков**

Порядок применения реестра требований при подготовке и экспертизе ПД (ПП РФ № 1417 от 31.08.2023). Особенности работы в системе «Стройкомплекс.РФ». Новые правила обоснования проектных решений, в т.ч. при отсутствии стандартов (ПП РФ № 708 от 30.05.2024). Новый реестр требований при оценке проектных решений (ПП РФ № 1047 от 05.08.2024).

- **Внесение изменений в ПД**

Требования к изменению ПД вследствие изменений градостроительного и земельного законодательства. Пределы внесения изменений в ПД без необходимости повторной экспертизы (ПП РФ № 579 в ред. от 25.12.2023). Порядок оформления и утверждения изменений в ПД. Последствия изменений в ПД для РнС и РнВ. Особенности экспертного сопровождения ПД (ПП РФ № 717 от 06.05.2023).

- **Экспертиза проектной документации**

Новое в порядке проведения государственной экспертизы ПД (ПП РФ № 145 в ред. от 30.05.2024). Объекты, подлежащие обязательной госэкспертизе и условия, когда экспертиза не требуется. Требования к материалам, предъявляемым на экспертизу. Срок действия экспертизы и требования при повторной экспертизе ПД. Преимущества и недостатки негосударственной экспертизы ПД.

- **Новое в типовом проектировании**

Порядок, условия и необходимые процедуры для признания ПД типовой (ПП РФ № 278 в ред. от 06.06.2024). Критерии аналогичности объекта и требования к использованию типовой ПД. Новое в подготовке и применении ПД неоднократного применения (ФЗ № 261 от 08.08.2024). Особенности экспертизы ПД, подготовленной с использованием типовой ПД.

- **Авторский надзор в строительстве**

Новое положение об авторском надзоре (Приказ Минстроя России № 5/пр от 09.01.2024). Договор авторского надзора: обязательные и рекомендуемые условия. Формы и виды контроля качества в ходе авторского надзора. Контроль исполнительной документации. Типичные нарушения проектных и нормативных требований. Пределы полномочий и ответственность проектировщиков.

- **Новое в строительном контроле**

Новое в электронном взаимодействии с органами ГСН с 01.09.2024 (ПП РФ № 668 от 24.05.2024). Ведение исполнительной документации в форме электронного документа (системы ИСУП, основные функции и возможности, сложности внедрения.)

Новые условия строительства и реконструкции ОКС без подготовки рабочей документации (ФЗ № 280 от 08.08.2024). Ответственность за соответствие ПД нормативным требованиям № 184-ФЗ и № 384-ФЗ. Требования и порядок входного контроля проектной и рабочей документации.

***Запись на семинар по тел. (8182) 42-12-12 доб. 203; [marina@sps29.ru](mailto:marina@sps29.ru)***

***Участие бесплатное.***