**Автономная некоммерческая организация Дополнительного профессионального образования**

**Учебный центр повышения квалификации "Профессионал"**

**(АНО ДПО УЦ ПК "Профессионал")**

Курс повышения квалификации

**"Экспертиза и аудит сметной стоимости " (8 часов)**

Архангельск, Набережная Северной Двины 71, на территории Агентства регионального развития Архангельской области.

В 2022 году с переходом во II квартале на ресурсно-индексный метод определения стоимости строительства предстоит по-новому проводить экспертизу и аудит сметной стоимости строительства на этапах жизненного цикла инвестиционного проекта. Новые и проекты НПА, а также разъяснения по проведению первичной и повторной экспертизы, а также аудита сметной стоимости будут представлены на семинаре.

**Цель программы:** разъяснить новые принятые нормативно-правовые акты и проекты готовящихся НПА, правила и порядок работы сметчиков и экспертов в текущем году.

**Программа предназначена** для сметчиков, стоимостных инженеров, экономистов планово-экономических отделов, специалистов по ценообразованию предприятий, строящих за счет бюджетов всех уровней и предприятий строительного комплекса.

**Лектор: Митяева Наталья Борисовна,** эксперт по ценообразованию, сметному нормированию и аудиту в промышленно-гражданском строительстве, член Комитетов по строительству и ЖКХ, профобразованию Национального объединения «Технологических и ценовых аудиторов», специалист экспертной группы Комиссии по ценообразованию, сметному нормированию и ТЦА при Общественном Совете Минстроя РФ.

**19 мая 2022г.**

**10:00-11:30**

**Тема 1. Разъяснения нормативно-правовых документов, регулирующих разработку проектной документации и проведение экспертизы в 2022 году.** Внесение изменений в ПП РФ № 145 от 05.03.2007.

**Тема 2. Виды экспертиз сметной документации:** государственная, негосударственная, ведомственная, специализированная (сравнение и анализ по срокам проведения, по использованию заключений). **Порядок прохождения экспертизы:** порядок подачи документов, электронный документооборот; порядок проведения проверки достоверности сметной стоимости, сроки рассмотрения документации и т.д.; состав документации, представляемой на проверку по видам строительства и капитальному ремонту.

**11:30-11:45 Перерыв на кофе**

**11:45-13:15**

**Тема 3. Общий алгоритм проверки сметной документации:** проверка правильности составления и полноты сметной документации на соответствие нормативным документам и методическим указаниям по определению стоимости строительной продукции; проверка соответствия объемов строительных работ количеству материалов, указанных в проектной документации; правильность применения сметных нормативов, повышающих коэффициентов, начисление норм НР и СП, норм дополнительных затрат и прочих начислений; оценка стоимости работ, материалов и оборудования; проверка правильности составления смет на проектные и изыскательские работы.

**13:15 – 14:15 Обед**

**14:15–15:45**

**Тема 4. Основные замечания при определении достоверной сметной стоимости** строительных, строительно-монтажных и пусконаладочных работ, работ при устройстве слаботочных сетей и систем автоматизации. Разбор типичных ошибок сметной документации, представляемой на экспертизу.

**15:45-16:00 Перерыв на кофе**

**16:00-17:30 Тема 5 Независимый технологический и ценовой аудит (ТЦА) и обоснование инвестиций:** опыт и результаты проведения ТЦА. Внесение изменений в НПА, регулирующие проведение ТЦА. Практические кейсы по ТЦА.

**Тема 6. Аудит (экспертиза) на этапе строительства. Стандарты аудита.**

**17:30 – 18:00 Ответы на вопросы.**

**Окончание семинара.**

Семинар очный и через вебинар на ваш выбор (заявку отправлять на адрес: [project@sps29.ru](mailto:project@sps29.ru)).

Для всех слушателей СРО и бюджетных учреждений Архангельской области бесплатно.

Можно оформить удостоверение ПК за 2 тр.

Контакт от СРО

Деев Денис Валериевич

89115570021

project@sps29.ru