

Утверждено
решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»
Протокол № «1/17»
от «24» мая 2017 г

с изменениями Протокол № «1/20»
Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»
от «03» июля 2020 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации
Саморегулируемой организации
«Союз профессиональных строителей»

1. Общие положения

1.1 Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также требованиями нормативных документов и Устава саморегулируемой организации.

1.2 Настоящее Положение принимается Общим собранием членом Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» (Саморегулируемая организация – СРО) и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии со статьей 55¹⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3 Настоящее положение устанавливает порядок и способ ведения реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства (далее – реестр членом саморегулируемой организации).

1.4 Реестр саморегулируемой организации (Реестр членом СРО) представляет собой информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах саморегулируемой организации, а также сведения о членах, прекративших членство в саморегулируемой организации, предусмотренные положениями статьи 55¹⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также положениями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.5 Ведение реестра саморегулируемой организации осуществляется в составе единого реестра членом саморегулируемых организаций с размещением саморегулируемой организацией такого реестра членом саморегулируемой организации на своем сайте в сети «Интернет».

2. Реестр членом саморегулируемой организации.

2.1 Реестр членом саморегулируемой организации – информационный ресурс, содержащий систематизированную информацию о членах саморегулируемой организации, а также сведения о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации.

2.2 В реестре членом саморегулируемых организаций в отношении каждого члена должны содержаться следующие сведения:

1) регистрационный номер члена саморегулируемой организации, дата его регистрации в реестре;

2) сведения, позволяющие идентифицировать члена саморегулируемой организации:

а) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);

б) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер

налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

3) сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, объектах использования атомной энергии;

4) сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права на заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда является обязательным;

5) сведения о размере вноса в компенсационный фонд возмещения вреда, который внесен членом саморегулируемой организации;

6) сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

7) сведения о размере вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, который внесен членом саморегулируемой организации;

8) сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

9) сведения о соответствии члена саморегулируемой организации условиям членства в саморегулируемой организации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами саморегулируемой организации;

10) о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок члена саморегулируемой организации и фактах применения к нему дисциплинарных и иных взысканий (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие взыскания налагались);

11) сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

12) сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации;

13) сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности члена

саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации;

14) сведения о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств, в том числе сведения о страховщике (включая сведения о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта) и о размере страховой суммы по договору страхования обеспечения договорных обязательств ответственности члена саморегулируемой организации, если требование, предусматривающее наличие такого договора страхования ответственности, является условием членства в саморегулируемой организации;

2.3. В отношении лиц, прекративших свое членство в саморегулируемой организации, в реестре членов саморегулируемой организации наряду с информацией, указанной в пункте 2.2 настоящего Положения, должна содержаться информация о дате прекращения членства в саморегулируемой организации и об основаниях такого прекращения.

2.4. Раскрытию на официальном сайте подлежат сведения, указанные в пункте 2.2 настоящего Положения, за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных, дате и месте рождения (для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

2.5. Саморегулируемая организация ведет реестр членов саморегулируемой организации со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

2.6. Член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа на официальную электронную почту саморегулируемой организации, указанную на официальном сайте саморегулируемой организации в сети интернет о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

2.7. В реестре членов саморегулируемой организации могут содержаться иные сведения о члене саморегулируемой организации, которые добровольно предоставлены юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в саморегулируемую организацию.

2.8. СРО в отношении каждого члена, принятого в члены саморегулируемой организации, ведет дело члена саморегулируемой организации. В состав дела входят:

1) документы, представленные для приема в члены СРО, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза;

3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Союза, добровольного выхода члена СРО из саморегулируемой организации;

4) документы о результатах осуществления Союзом контроля за деятельностью члена саморегулируемой организации;

5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Союзом в отношении члена саморегулируемой организации;

6) отчеты, направляемые членами СРО на основании Положения о проведении СРО анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов;

7) договоры страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации;

8) договоры страхования обеспечения договорных обязательств члена саморегулируемой организации.

3. Ведение реестра членов саморегулируемой организации.

3.1 В день вступления в силу решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации саморегулируемая организация вносит в реестр членов СРО сведения о приеме такого индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

3.2 Сведения о получении или прекращении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса, в том числе особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда и (или) уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, вносятся в реестр членов СРО в день принятия соответствующего решения.

3.3 Ведение реестра саморегулируемой организации осуществляется в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций, который саморегулируемая организация размещает на своем сайте в сети Интернет.

3.4 Исполнительный орган саморегулируемой организации несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по ведению и хранению реестра членов СРО, в том числе обеспечение конфиденциальности информации реестра и предоставление недостоверных или неполных данных.

3.5 Исполнительный орган СРО, осуществляет организацию работы по ведению реестра членов саморегулируемой организации, в том числе:

3.5.1 Организует ведение реестра членов СРО и хранение реестра на электронных носителях и в бумажном виде;

3.5.2 Организует ведение в сети «Интернет» официального СРО, размещение на нем сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации;

3.5.3 Организует направление уведомлений в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

3.5.4 Организует выдачу сведений из реестра членов Союза.

3.6 Исполнительный орган саморегулируемой организации обязан обеспечить хранение реестра членов СРО в течение всего срока действия саморегулируемой организации.

4. Предоставление информации из реестра членов СРО.

4.1 Сведения, содержащиеся в реестре членов СРО о конкретной организации, предоставляются в виде выписки из реестра членов СРО по заявлению члена саморегулируемой организации или третьих лиц, в отношении члена/членов саморегулируемой организации.

4.2 Заявление о предоставлении выписки из реестра членов СРО подаётся в исполнительную дирекцию саморегулируемой организации в письменной форме или путем направления электронного документа на официальную электронную почту саморегулируемой организации, указанную на официальном сайте саморегулируемой организации в сети интернет.

4.3 Заявление о предоставлении выписки из реестра членов СРО учитывается в журнале входящей документации саморегулируемой организации.

4.4 Выпиской из реестра членов СРО подтверждаются сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" на дату выдачи выписки.

4.5 Выписку из реестра членов СРО подписывает исполнительный директор СРО "Союз профессиональных строителей" или должностное лицо исполнительной дирекции СРО "Союз профессиональных строителей", уполномоченное на подписание выписок исполнительным директором СРО "Союз профессиональных строителей".

4.6 Выдача выписок из реестра учитывается в журнале учета выписок из реестра членов саморегулируемых организаций.

4.7 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации выдается, в зависимости от формы указанной в заявлении, как на бумажном носителе, так и в форме электронного документа. В случае выдачи выписки в форме электронного документа, оригинал выписки на бумажном носителе хранится в исполнительной дирекции в течение тридцати календарных дней, не считая дату выдачи выписки, по истечении которых выписка уничтожается.

4.8 Форма выписки из реестра членов саморегулируемой организации устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.

4.8 Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи.

4.9. Выписка из реестра членов СРО выдается члену саморегулируемой организации при условии соответствия им требований Градостроительного кодекса РФ и соблюдение требований внутренних документов СРО "Союз профессиональных строителей".

4.10. Выписка из реестра членов СРО не выдается члену саморегулируемой организации при наличии следующих нарушений:

- задолженности по оплате членских взносов,
- отсутствия действующего договора страхования гражданской ответственности в строительстве, заключенного со страховой компанией имеющей рейтинг надёжности, установленный общим собранием членов саморегулируемой организации;
- отсутствия двух специалистов по основному месту работы включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- не соответствия требованиям Федерального закона № 116-ФЗ от 21.07.1997 года «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изм. и доп., вступ. в силу с 25.03.2017), Постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. № 559 "Об

утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов”;

- действующего Предписания Дисциплинарной комиссии саморегулируемой организацией об обязательном устранении выявленных нарушений, а также приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

4.11. В случае, выдачи члену СРО "Союз профессиональных строителей" выписки из Реестра членов СРО при наличии нарушений, указанных в пункте 4.9. настоящего Положения, в выписке из Реестра членов СРО делается особая отметка с указанием имеющегося нарушения.

4.12. В случае, если в отношении члена саморегулируемой организации применены меры дисциплинарного воздействия за нарушение сроков и качества выполнения работ по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда является обязательным, в выписке из реестра членов СРО в течение календарного года, начиная с даты применения мер дисциплинарного воздействия, делается соответствующая особая отметка с указанием имеющегося нарушения.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8.2. После принятия, настоящего Положения, оно подлежит размещению на сайте Союза в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

8.3. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Союза. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

ПРОИШТО, ПРОИМЕРАВАНО,
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЮ
№ 7) лист
Исполнительный директор
ПРОФСОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ
А.С. Бессерт